

Số: /BC-UBND

Mỏ Cày, ngày tháng năm 2025

BÁO CÁO

**Kết quả triển khai thu thập, nhập cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã
theo Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh**

Thực hiện Kế hoạch số 43/KH-UBND, ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp; Công văn số 2071/QLĐĐ-TKKTĐĐ, ngày 05/9/2025 của Cục Quản lý đất đai, Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc tài liệu hướng dẫn tổ chức thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Công văn số 2418/QLĐĐ-TKKTĐĐ, ngày 08/10/2025 của Cục Quản lý đất đai, Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Thông báo kết luận số 206/TB-UBND ngày 29/9/2025 của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về tiến độ triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai theo Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh; Kế hoạch số 51/KH-UBND ngày 04/10/2025 của UBND xã Mỏ Cày về việc triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp. UBND xã Mỏ Cày báo cáo kết quả triển khai thực hiện như sau:

1. Công tác chỉ đạo triển khai thực hiện.

Trên cơ sở các văn bản chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi; Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh về việc tổ chức triển khai thực hiện Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. UBND xã Mỏ Cày ban hành Quyết định thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác tại xã; xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện và ban hành Quyết định thành lập tổ rà soát, thu thập CSDL đất đai để tổ chức triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã.

2. Công tác tuyên truyền.

Tổ chức tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai đến tất cả người dân trên địa bàn xã thông qua hệ thống truyền thanh của xã; các mạng xã hội và trên các phương tiện thông tin đại chúng; đồng thời, công khai Kế hoạch thực hiện tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn để người sử dụng đất trên địa bàn xã biết và phối hợp thực hiện.

3. Kết quả thực hiện.

Trên cơ sở danh sách do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực IV tỉnh Quảng Ngãi cung cấp, thì UBND xã Mỏ Cày phải thu thập dữ liệu (GCN

và CCCD hoặc Căn cước) là **4.021 thửa đất**. Qua rà soát có **186 trường hợp** trùng thông tin, số cần phải rà soát: **3.835 trường hợp**.

Đến nay (ngày 15/11/2025), UBND xã Mỏ Cày đã hoàn thành công tác đối soát và thu thập dữ liệu đất đai, cụ thể như sau:

- Số Giấy chứng nhận hiện nay đã đối soát, rà soát: **3.835/3.835 GCN**, đạt tỷ lệ 100%. Trong đó:

+ Giấy chứng nhận đã thu thập scan: **761/3.835 GCN**, đạt tỷ lệ: 19,8%.

+ Giấy chứng nhận do sai sót, vắng chủ, đã đăng ký biến động, thế chấp ngân hàng, sai thông tin ...: **3.074/3.835 GCN**, chiếm tỷ lệ 80,2%.

- Đã nhập dữ liệu vào Phụ lục 3: **761/761 GCN**, đạt tỷ lệ 100%.

(Chi tiết cụ thể có Mẫu số 01, Phụ lục 03 kèm theo, đối với các file scan do dung lượng lớn nên đã gửi trực tiếp qua Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV tỉnh Quảng Ngãi).

4. Khó khăn, vướng mắc.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, trong danh sách do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực IV tỉnh Quảng Ngãi cung cấp, chủ sử dụng đất đã thực hiện đăng ký biến động, tách thửa, tặng cho, thừa kế, chuyển nhượng qua nhiều chủ sử dụng, gây khó khăn trong việc xác định thông tin người sử dụng đất hiện tại.

- Một số chủ sử dụng đất vắng mặt tại địa phương, do đi làm ăn xa, chủ sử dụng đất không phải là người địa phương, nhiều Giấy chứng nhận sai thông tin, đang thế chấp... nên khó khăn trong việc thu thập thông tin.

5. Nhiệm vụ thời gian đến.

- Tiếp tục phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV để thực hiện đối soát, đồng bộ dữ liệu.

- Hoàn thiện hồ sơ, bổ sung thông tin đối với các thửa đất còn vướng mắc; tiếp tục tuyên truyền để người dân phối hợp cung cấp giấy tờ có liên quan.

- Duy trì cập nhật dữ liệu đất đai bảo đảm “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước về đất đai.

UBND xã Mỏ Cày Báo cáo kết quả triển khai thực hiện đề Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở NN&MT tỉnh (Báo cáo);
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh, CN Khu vực IV;
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng kinh tế xã;
- VP: C-PVP, CVTH;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Nam

- Luru: VT.