

**NỘI QUY ĐẤU GIÁ**

**Về việc bán đấu giá cây phi lao để GPMB thực hiện dự án Đường ven biển  
Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIb (đoạn Km76+230 ÷ Km82+00), đoạn  
qua xã Mỏ Cày, tỉnh Quảng Ngãi**

1. Những người không được tham gia đấu giá tài sản
  - Người không có năng lực hành vi dân sự, người mất năng lực hành vi dân sự và người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.
  - Những người làm việc trong Hội đồng bán đấu giá.
  - Những người không có hộ khẩu thường trú tại tỉnh Quảng Ngãi.
2. Những người không đăng ký mua tài sản bán đấu giá, người không có nhiệm vụ liên quan, trẻ em, người dưới 16 tuổi không được vào Phòng đấu giá tài sản.
3. Người tham gia đấu giá tài sản phải ăn mặc gọn gàng; thái độ lịch sự, nghiêm túc; không gây ồn ào, không sử dụng điện thoại di động gây mất trật tự, ảnh hưởng đến phiên đấu giá.
4. Người tham gia đấu giá tài sản phải tuân thủ các Quy chế bán đấu giá, nội quy đấu giá và sự điều hành của người điều hành phiên đấu giá tài sản.
5. Phiên đấu giá sẽ không được tổ chức nếu số người đăng ký tham gia mua tài sản đấu giá chỉ có 01 người duy nhất.
6. Một người đăng ký mua tài sản bán đấu giá được đi kèm thêm 01 người khi tham dự cuộc đấu giá (tối đa không quá 2 người kể cả người đăng ký), được phép trao đổi nội bộ với người đi kèm, không được phép trao đổi với tổ chức và cá nhân khác. Nếu việc trao đổi với tổ chức, cá nhân khác có dấu hiệu thông đồng, liên kết đim giá tài sản sẽ được người điều hành phiên bán đấu giá xử lý theo quy định.
7. Không sử dụng bia, rượu và các chất kích thích trong thời gian đang diễn ra phiên đấu giá tài sản. Những người có mùi bia rượu, sử dụng ma túy, các chất kích thích khác, đang ở trạng thái say xỉn, không làm chủ được hành động của mình không được vào phòng đấu giá và không được tham gia đấu giá; Không được mang chất cháy nổ, vũ khí vào khu vực tổ chức phiên đấu giá.
8. Người tham gia đăng ký mua tài sản đấu giá có mặt tại phòng đấu giá để làm các thủ tục tham gia cuộc đấu giá trước giờ bắt đầu đấu giá tối thiểu 30 phút.
9. Người đăng ký tham gia mua tài sản đấu giá phải có mặt đúng giờ, mọi trường hợp đến muộn sau khi người điều hành kết thúc việc điểm danh sẽ không

được tham gia cuộc đấu giá và coi như tự ý từ bỏ, không tham gia cuộc đấu giá đã đăng ký.

**10.** Trước khi cuộc đấu giá bắt đầu, mỗi người đăng ký tham gia đấu giá sẽ được phát 01 bảng thẻ có ghi mã số tham dự, mỗi người chỉ có 01 bảng thẻ mã số duy nhất. Bảng thẻ có ghi mã số là ký hiệu được mã hóa từ hồ sơ của người đăng ký tham dự.

**11.** Để tham gia đấu giá người đăng ký tham gia mua đấu giá phải có thẻ ghi mã số.

**12.** Người đăng ký tham gia đấu giá phải bảo quản, sử dụng thẻ trong cuộc đấu giá và không được giao cho người khác sử dụng, ngay sau cuộc đấu giá phải trả thẻ lại cho Hội đồng bán đấu giá.

**13.** Không chịu trách nhiệm nếu người tham gia đấu giá để mất hoặc người khác sử dụng thẻ của mình.

**14.** Các quy định, trình tự, thủ tục và các vấn đề khác liên quan đến từng cuộc đấu giá áp dụng theo Quy chế bán đấu giá cụ thể và các văn bản pháp luật quy định.

**15.** Người điều hành đấu giá tài sản được phép truất quyền tham gia đấu giá tài sản của người tham gia đấu giá tài sản nếu người tham gia đấu giá tài sản có một trong các hành vi như sau:

- Có hành vi phá rối, cản trở cuộc đấu giá: gây ồn ào, trao đổi với cá nhân, tổ chức khác đã được người điều hành đấu giá nhắc đến lần thứ 3 mà vẫn tiếp diễn; gây lộn, chửi thề, có hành vi xúc phạm người điều hành, thư ký phiên đấu giá và những người tham gia trong phiên đấu giá tài sản.

- Có hành vi liên kết thông đồng, dìm giá tài sản bán đấu giá.

Nội quy này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND xã;
- Thành viên Hội đồng bán đấu giá;
- VP: CVP, CVTH;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG BÁN ĐẤU GIÁ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ  
Đặng Quốc Thái**